

P.l. nr 16 / 2002



GUVERNUL ROMÂNIEI

MINISTERUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

București, Piața Victoriei nr. 1, Telefon: 222 36 77, Fax: 222 36 52

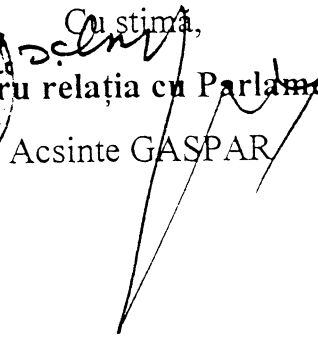
Cabinet ministru

Nr. 1464 /MRP
București, 26.03.2002

Domnule secretar general,

Vă transmitem, alăturat, punctele de vedere ale Guvernului, aprobate în ședința de Guvern din data de 21 martie 2002, referitoare la:

1. Propunerea legislativă intitulată *Lege privind asigurările sociale de sănătate*, inițiată de un număr de 4 deputați și un senator din Grupul parlamentar al PNL;
2. Propunerea legislativă *privind declararea comunei Băbeni, județul Vâlcea, oraș*, inițiată de un grup de deputați și senatori, din Grupul parlamentar al PSD (Social - Democrat și Umanist);
3. Propunerea legislativă *pentru modificarea și completarea alin.(3) al art.5 din Legea nr.118/1996 privind constituirea și utilizarea Fondului special al drumurilor publice*, inițiată de domnul deputat Petre Naidin, din Grupul parlamentar al PSD (Social - Democrat și Umanist);
4. Propunerea legislativă intitulată *Lege privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului, destinate sediilor partidelor politice*, inițiată de domnul deputat Constantin Niță din Grupul parlamentar al PSD (Social - Democrat și Umanist).

Cu stimă,

Ministru pentru relația cu Parlamentul
Accinte GASPAR

Domnului prof. univ. dr. Cristian IONESCU

Secretarul general al Camerei Deputaților



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.110 alin.(1) din Constituție,
Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

la propunerea legislativă intitulată *Lege privind vânzarea spațiilor aflate în proprietatea privată a statului, destinate sediilor partidelor politice*, inițiată de domnul deputat Constantin Niță din Grupul parlamentar PSD (Social - Democrat și Umanist).

I. Principalele reglementări

1. Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare *situația juridică a spațiilor destinate sediilor partidelor politice* aflate în proprietatea privată a statului sau, după caz, a unităților administrativ-teritoriale.

2. Reglementarea este structurată în 4 capitole, astfel:

-Capitolul I *Dispoziții generale*;

-Capitolul II *Vânzarea spațiilor destinate sediilor partidelor politice*;

-Capitolul III *Dispoziții speciale*;

-Capitolul IV *Dispoziții generale*.

3. Prin această propunere legislativă se asigură, potrivit inițiatorului, posibilitatea ca, în anumite condiții, fiecare partid politic să poată cumpăra câte un spațiu destinat sediului său, în fiecare unitate administrativ-teritorială din țară *la valoarea de inventar a respectivului imobil* sau mai multe spații în aceeași unitate administrativ-teritorială *la prețurile de circulație ale imobilelor*.

4. Nu în ultimul rând, inițiatorul încearcă să promoveze ideea ca, pe viitor, partidele politice să depindă cât mai puțin de sumele alocate de la bugetul de stat.

II. Observații și propuneri

1. În conformitate cu prevederile art.1 din Legea nr.27/1996 a partidelor politice, acestea sunt persoane juridice de drept public. Ele au, însă, și o capacitate de drept privat, în temeiul căreia pot participa la circuitul juridic, prin încheierea de acte juridice civile. Această capacitate juridică permite partidelor politice să încheie acte în scopul dobândirii unor imobile cu destinație de sedii, potrivit dreptului comun.

2. Potrivit art.5 alin. (2) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, dreptul de proprietate privată al statului sau al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun.

Totodată, conform art.38 alin.(2) lit. h) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local hotărăște asupra vânzării, concesiunii sau închirierii bunurilor proprietate privată a comunei sau orașului, după caz, în condițiile legii.

3. În plus, la adoptarea unui astfel de act normativ trebuie să se țină seama și de prevederile Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, întrucât un număr semnificativ de sedii ale partidelor politice se află în imobile care se înscriu în sfera de aplicare a acesteia.

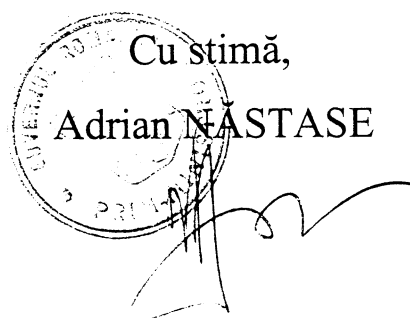
Referitor la **art. 9** din propunere, menționăm că dispozițiile acestuia nu țin seama de prevederile art.16 alin.(3) din Legea nr.10/2001, conform cărora în cazul în care imobilul nu mai este necesar potrivit scopului legal stabilit, foștii proprietari vor fi notificați pentru a opta pentru restituirea în natură.

Mai mult, trebuie avut în vedere faptul că, potrivit art.16 alin.(4) din Legea nr.10/2001, imobilele preluate fără titlu vor fi restituite în natură foștilor proprietari, chiar dacă sunt ocupate de sedii ale partidelor politice sau de alte instituții de interes public, social-cultural sau obștesc.

III. Punctul de vedere al Guvernului

În procesul de examinare a inițiativei legislative, atât în comisii cât și în plenul Camerelor, propunem să se țină seama de dispozițiile legale la care facem referire la poziția II punctele 2 și 3 din prezentul punct de vedere.

Cu stimă,
Adrian NĂSTASE



Domnului deputat Valer Dorneanu

Președintele Camerei Deputaților